

Zpráva o zpracování závazných stanovisek dotčených orgánů, stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k dokumentaci pro územní řízení stavby:

„II/125 Vlašim – Pavlovice, narovnění“

➤ Dotčené obce, orgány státní správy

37) Městský úřad Vlašim, odbor životního prostředí

Vydáno kladné koordinované závazné stanovisko s těmito podmínkami:

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu:

1. Před započítáním prací na pozemcích budou v terénu vytýčeny hranice záboru, investor stavby přijme taková opatření vedoucí k respektování hranic povoleného záboru dodavateli práce.
2. Skrývka ornice (v množství cca 1800 m³) bude provedena z celé plochy, určené pro stavbu. Ornice sejmutá z pozemku p.č. 996 bude uložena na zemědělské pozemky v místě hospodařící zemědělské společnosti. Ornice z ostatních pozemků bude použita k terénním úpravám po dokončení stavby.

Podmínka je zpracována do STZ.

3. O činnostech souvisejících se skrývkou kulturních vrstev půdy, jejím uložením, ochranou, přemístěním, rozprostřením, či jiným využitím bude veden investorem stavby pracovní deník.
4. Přemístění ornice a podorníků na místo hospodárného využití bude ve smyslu ustanovení § 14 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF.
5. Investor a dodavatelé prací učiní po dobu výstavby příslušná opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek, které by mohly poškodit zemědělskou půdu a její vegetační kryt.
6. Přílehlé zemědělské pozemky nesmí být dopravou ani samotnou realizací prací poškozeny.
7. Dojde-li vlivem realizace stavby k poškození vodních poměrů na okolních pozemcích či negativnímu ovlivnění funkcí melioračního zařízení, zajistí investor nápravu.

Ostatní podmínky budou respektovány.

Orgán ochrany přírody a krajiny:

1. Stavba bude realizována dle předložené dokumentaci „II/125 Vlašim – Pavlovice, narovnění“, vypracované 07/2021, projektant Ing. Erich Konečný – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0007803.
2. Plochy dotčené stavbou budou po ukončení prací podle možností uvedeny do přírodě blízkého stavu.
3. Při pracích bude postupováno tak, aby co nejvíce byla ušetřena stávající zeleň.
4. Výkopová zemina a stavební materiál nebude skladován v toku ani v nivě toku.
5. Výkopové práce v okolí kořenů stromů a keřů o průměru větším než 3 cm musí být prováděny ručně.

Podmínky budou respektovány.

6. V případě potřeby kácení dřevin o obvodu kmene nad 80 cm ve výšce kmene 130 cm či odstranění zapojených porostů o ploše nad 40 m² je nezbytné o povolení kácení požádat místně příslušný obecní úřad, pokud se jedná o dřeviny na území VKP, je nezbytné požádat o povolení kácení všech mimolesních dřevin, tedy i podlimitních velikostních charakteristik taktéž u místně příslušného obecního úřadu.

O povolení kácení bylo požádáno samostatně (viz 37a).

Orgán státní památkové péče:

1. Zárubní zeď u židovského hřbitova má být realizována z pohledového betonu, ke kterému bude provedena přizdívka z kamene.
2. Navržené zábradlí má tradiční tvar a provedení, jeho povrchová úprava bude specifikována v dalším stupni PD.
3. Stávající chodník kolem židovského hřbitova bude proveden tradičně, tj. z kamenné dlažby.

Požadavky budou řešeny a projednány v dalším stupni PD.

Silniční správní orgán:

1. Pro vydání společného nebo stavebního povolení bude požádán speciální stavební úřad dle stavebního zákona. K žádosti bude doložena projektová dokumentace zpracovaná oprávněnou autorizovanou osobou pro dopravní stavby a vyjádření a stanoviska vyžadované stavebním zákonem.

Bude doloženo.

2. Pro stanovení přechodné úpravy provozu v průběhu stavby a následné stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích bude požádán Městský úřad Vlašim, odbor dopravy a silničního hospodářství, na základě ustanovení § 124 odst. 6 a § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, v platném znění.

O stanovení přechodné úpravy provozu během stavby a stanovení místní úpravy provozu na PK bude žádat zhotovitel stavby před jejím započatím. Návrh těchto úprav bude projednán v příštím stupni PD.

3. Vzhledem k tomu, že stavební práce budou probíhat za úplného omezení silničního provozu, bude požádán Městský úřad Vlašim, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako příslušný silniční správní úřad pro silnice II. a III. Třídy, o vydání rozhodnutí o uzavírci v souladu s ustanovením § 24 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“).

Žádost je v kompetenci zhotovitele stavby.

4. Stavbou nebudou omezována práva a právem chráněné zájmy majitelů sousedních nemovitostí.

Budou respektovány.

Podmínkou souhlasného koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Vlašim je, že investor požádá úřad územního plánování Městského úřadu Vlašim, odbor výstavby a územního plánování, o samostatné závazné stanovisko z hlediska souladu umístění stavby se schváleným územním plánem obce nebo jinou územně plánovací dokumentací.

Bylo vydáno (viz 36).

37a) Městský úřad Vlašim, odbor životního prostředí

Vydáno Závazné stanovisko orgánu ochrany přírody dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád ve znění pozdějších předpisů.

Souhlas s kácením je vydán za předpokladu, že budou dodrženy následující podmínky:

1. Kácení dřevin a zapojeného porostu je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby.
2. Stavba bude realizována dle předložené dokumentace „II/125 Vlašim – Pavlovice, narovnění“, vypracované SHB, a.s., IČ:25324365, sídlem: Masná 1493/8, 702 00 Ostrava, 7/2021.
3. Kácení bude provedeno v období vegetačního klidu

Podmínky budou respektovány.

Dále stanovuje povinnost provedení náhradní výsadby dle § 9, odst 1, zákona č. 114/1992 Sb., a to 20 ks domácích listnatých dřevin v přirozených formách o velikosti sazenic 12-14 cm obvod v 1,3 m výšky na pozemky podél celé trasy úpravy v k.ú. Vlašim, ke kompenzaci ekologické újmy. Sazenice budou opatřeny ochranným kulem. Náhradní výsadba bude realizována nejpozději do jednoho roku od pokácení předmětných dřevin. Náhradní výsadba zahrnuje i následnou pětiletou péči.

Náhradní výsadby budou zahrnuty do projektové dokumentace této stavby a budou podrobněji řešeny v dalších stupních.

38) Městský úřad Vlašim, odbor dopravy a silničního hospodářství

Speciální stavební úřad a silniční správní úřad nemají námitek za předpokladu dodržení těchto podmínek:

1. Pro vydání územního, stavebního nebo společného povolení bude postupováno dle stavebního zákona. K žádosti bude doložena projektová dokumentace zpracovaná oprávněnou autorizovanou osobou pro dopravní stavby a vyjádření a stanoviska vyžadované stavebním zákonem.

Bude doloženo.

2. Z důvodu přeložek inženýrských sítí stavebník (investor stavby) požádá Městský úřad Vlašim, odbor dopravy a silničního hospodářství o povolení zvláštního užívání pozemní komunikace dle ustanovení § 25 zákona o pozemních komunikacích.

Požádáno v samostatné žádosti, viz vyjádření 38a.

3. Pro nové připojení na silnici č. II/125, požádá investor stavby o vydání povolení připojení sousední nemovitosti na síť místních komunikací dle ustanovení § 10 zákona o pozemních komunikacích komunikací.

Požádáno v samostatné žádosti, viz vyjádření 38b.

41) Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava

Vydáno stanovisko správce povodí za předpokladu splnění těchto podmínek a s těmito připomínkami:

1. Při realizaci stavby nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami. Na stavbě musí být prostředky pro zneškodnění případné havárie. Zpracování havarijního plánu pro stavbu nepožadujeme, zajištění stavby je věcí zhotovitele a investora.

Podmínce bude vyhověno.

2. Zaústění dešťové kanalizace do Boreckého potoka požadujeme navrhnout a opevnit tak, aby nedocházelo k vymílání dna a protějščího břehu, především v době nárazově zvýšených průtoků (přívalových dešťů). Výpočtová hodnota, je dle TZ cca 1 m³/s. Příklady opatření: např. opevnění dna a protějščího břehu těžkým kamenným záhozem, nasměrování výusti po proudu, resp. kombinace předchozích. Výustní objekt bude viditelně označen evidenčním číslem PV-264-0153-V.

Opevnění dna a protějščího břehu v místě výustního objektu je na základě připomínky doplněno do dokumentace, je zvoleno řešení s nasměrováním výusti po proudu. Stejně tak je doplněn požadavek na označení evidenčním číslem.

3. V případě zřízení sedimentačních jímek (umístěna na nátoku do kanalizace, před parkovištěm u hřbitova a pak před výtokem do potoka), zvážit (propočítat) jejich kapacitu s ohledem na možný objem splachů z horních polí a s tím související pravidelné i nárazové čištění jímek.

Všechna typová zařízení jsou navržena co do velikosti zásobního prostoru jako maximální možná.

4. S ohledem na poměrně značné splachy z okolních polí doporučujeme doplnit, či nahradit kalovou jímku se stabilní nornou stěnou např. retenční nádrží, záchytným poldrem, průlehem či jiným obdobným opatřením (nebo kombinací předchozích) s podstatně vyšším objemem a schopností zpomalení přílivové vlny před vtokem do města.

Navazuje na předchozí bod. Nutno uvést, že budováním kanalizace nezvyšujeme, ani neurychlujeme odtok z povodí. Původně voda tekla po vozovce a silničními příkopy. V návrhu bylo nutno kvůli novým chodníkům doplnit vpusti a tedy i kanalizaci. Pokud se v horní části napojí blíže nespecifikovaný areál tento se nevyhne nutné retenci na odtoku.

5. Na dna příkopů v extravilánu jsou navrhovány betonové žlabové tvárnice. Preferujeme variantu zatravnění celého příkopu, kdy dochází ke zpomalení odtoku a zasakování.

Ponechání příkopů v extravilánu jako nezatravněných je možné v úseku km 0,640 – km 0,710. V tomto úseku je podélný sklon příkopů stejný jako komunikace a to 4,2 %. V navazujícím úseku km 0,710 – km 1,000 jsou nezpevněné příkopy již navrženy.